

	Reparasjonsbeskrivelse skade nr. 23.513549 Skogbrynet 3, 0283 Oslo	Mål	Enhet	Mengde
Sanering:				
	Komplett sot og brannsanering av carportvegger i mur, klart for maling		kvm	50
	Frakobling, demontering og deponi av all el. kabling og bokser, stikk samt ladestasjoner		stk	1
	Fjerning av brannrester, soping og spyling av asfalt i carport. Usikkert om den må skiftes, det ser vi først til våren. Beregn spyling		kvm	130
	Fjerne knust glass som ligger på bakken og sette vinduene på utsiden, sikres forsvarlig med plater så man ikke kan skade seg på det. Vinduene eiers ikke av sameiet, og kan skal derfor i utgangspunktet fjernes av eier		stk	1
	Fjerning og deponi av brannrester; alt komplett, transport, håndtering og deponikostnader av brann sotskadet treverk, vegger, søyler og limtredragere i front samt takkonstruksjon (stål), takrenner og snøfangere		stk	1
Gjenoppbygging:				
	Ny selvbærende takkonstruksjon; stålplater høyprofil, dimensjonert for gjeldende snølast	Innv. mål. ca. 5x22,5 m	kvm	120
	Utskifting av snøfangere komplett		lm	23
	Utskifting av takrenner i bakkant, komplett		lm	23
	Utskifting av gavlvegg; stenderverk i 48x98 mede dobbelt bunnsvill samt liggende dobbeltfaset kledning. Komplet med hjørnekasser. Utskifting av hjørrestolpe og innfesting for limtredragerne		kvm	13
	Utskifting av gavlvegg på mur; stenderverk i 48x98 og platekledning (ytterside) inkl. hjørnestolpe og innfesting for limtredragerne		kvm	5
	Utskifting av limtredragere i front	115x400 lengde 7,9 m	stk	3
	Utskifting av søyler i front, inkl. forkantbord	115x115, høyde ca. 2,3 m	stk	2
	Komplett blikk og beslagløsninger overgang tak/ vegger og limtre i front og bakkant		stk	1
	Utskifting av limtre på bakvegg (mellom mur og takplater)	115x115	lm	23
	Grunnmurspapp mellom limtre i bakkant og mur		lm	23
	Utskifting av brannskadet gjerde i bakkant + supplering av stakitter (6") mot kortvegg. Nytt gjerde leveres ferdig malt		lm	20
	Spyling og maling av sotskadet gjerde (det som ikke skiftes)		lm	25
	Maling av murvegger i carport, 1 langvegg og 1 kortvegg		kvm	50
	Ny nummerering av biloppstillingsplasser, likt som det er nå. Fjering av gamle skilter		stk	1

	Alt treverk på carport males; se bilder; rødt på yttersiden og hvitt på innsiden. Limtre og søyler males røde. Alt treverk males 2 strøk.		stk	1
Fellesposter				
	Tegne opp alle el stikk og el. punkter før riving. Dokumenteres også med bilder		stk	1
	Utarbeide fremdriftsplan med delpunkter for hver 14. dag. Fremdriftsplanen sendes med tilbudet. Fremdriftsplanen skal beskrive delmål som gjennomgås på byggemøte hver 14. dag		stk	1
	Utarbeide og levere komplett FDV dokumentasjon til kunden ved overlevering		stk	1
	Oppfølgingsbefaring hver 14. dag + etter behov.		stk	1
	Umiddelbar bortkjøring av avfall ("Isekker") mm. som lagres ute. Rengjøring av uteområde for kapp, sagflis mm. så man unngår naboklager.		stk	1
	Rigg og drift; Transport, byggeledelse og prosjektstyring, koordinering av håndverksgrupper (inkl. underleverandører), tilrigging, tildekking, sikring, HMS, avfallshåndtering, deponikostnader og opprydding etter endt arbeid.		stk	1
	Total reparasjonspris eks. mva.			
Diverse. Må fylles ut:				
	Oppstartdato:			
	Antall oppbyggingsdager (inkl. leveringstid på bestillingsvarer samt ferie og røde dager):			
	Ferdigdato:			
	Timepris tømrer, sanerer, maler:			
	Timepris elektriker:			
	Materialpåslag:			
	Påslag UE:			
	Tilbyder er selv ansvarlig for å kontrollere masser og mål som er oppgitt i denne reparasjonsbeskrivelsen. Spesielt viktig ved spesialbestilte produkter. Svinn og kapp er ikke medregnet i oppgitte mengder og må selv beregnes og legges til av tilbyder.			
	Se tidligere oversendt "Tilbudsforespørsel" for betingelser og <u>innleveringsfrist</u> for tilbudet. Ved tilleggssarbeider legges enhets/mengdeprisene fra reparasjonsbeskrivelsen til grunn.			